

IBA sorgt für Modernisierungen

Wien will 2022 eine Internationale Bauausstellung abhalten – im Vorjahr wurden dafür schon mehrere Zielgebiete definiert. Neubaugebiete wie die Seestadt Aspern sind dabei, aber auch bestehende Baugebiete wie die Per-Albin-Hansson-Siedlung im 10. Wiener Bezirk.

Die Per-Albin-Hansson-Siedlung in Wien-Favoriten zählt mit rund 14.000 Bewohnern zu den größten kommunalen Stadtvierteln der Nachkriegszeit. Der Grundstein für die Siedlung wurde heuer vor 70 Jahren, im August 1947, gelegt. Bis 1955 entstanden im westlichen Teil mehr als 1000 Wohnungen. Es folgten zwei große Erweiterungen in den nächsten Jahrzehnten. Ab 1964 wurde die Siedlung Nord mit rund 500 Wohneinheiten errichtet, bis 1977 schließlich noch östlich der Favoritenstraße der Bauteil Ost mit 4300 Wohnungen. In diesem Teil be-

finden sich auch das Einkaufszentrum Hansson Zentrum. Direkt davor hält seit kurzem die U1 (Station Alaudagasse).

Im Zuge der Internationalen Bauausstellung 2022 in Wien soll die Hansson-Siedlung nun Zielgebiet einer umfassenden Modernisierung werden. Und die Bewohnerinnen und Bewohner sollen dabei mitreden können. Dafür wurde ein Beteiligungsprozess gestartet, dessen Ergebnisse in wenigen Tagen von Wohnbaustadtrat Michael Ludwig (SPÖ) präsentiert werden sollen.

Wolfgang Förster, IBA-Koordinator, verspricht sich davon

„ein Exempel für die ganz großen Wohnbauten der Nachkriegszeit“ – nicht nur für Wien, sondern international.

Blocksanierungen

Ein weiteres Sanierungs-Zielgebiet im Rahmen der IBA sind die Bezirksteile Rustendorf und Reindorf im Bezirk Rudolfsheim-Fünfhaus. Dort liegt der Fokus insbesondere darauf, wie ein Gründerzeitviertel im Rahmen der Möglichkeiten der

Blocksanierung kinder- und jugendgerechter gestaltet werden kann. Konzepte dafür werden gerade erarbeitet, zwei Schulen wurden dabei einbezogen. Die Schülerinnen und Schüler der Neuen Mittelschule Kauergasse erarbeiteten etwa Vorschläge für die Neugestaltung des Schulvorplatzes. Ein anderes Projekt erarbeitete gemeinsam mit den Schülern Unterrichtsmaterialien zum Thema Wohnen. (red)



Die Hansson-Siedlung wird demnächst modernisiert.

Foto: Putschögl

Wir bauen für Sie



Symboldarstellung

3400 Klosterneuburg, Dehmgasse 25
geförderte Mietwohnungen mit Kaufoption
73 m² Wohnungen mit Balkon od. Garten
HWB: 23 kWh/m²a, fGEE: 0,68
Bezug: Frühjahr 2018

Tag der offenen Tür: Freitag, 17.11.17 von 13-16 Uhr



1230 Wien, Anton-Freunschlag-Gasse 74-76
freifinanzierte Eigentumswohnungen
52 – 123 m² Wohnungen mit Balkon od. Terrasse
HWB: 31 kWh/m²a, fGEE: 0,25
Sofort beziehbar!

Hochwertige Standardausstattung!

Schönere Zukunft Ges.m.b.H. | 1130 Wien, Hietzinger Hauptstraße 119
Tel: 01/505 87 75 - 0 | www.schoenerezukunft.at