

22.09.2022 Donnerstag

**IBA**  
WIEN  
Neues  
soziales  
Wohnen

Für die  
Stadt Wien

# RUNDGANG SONNWENDVIERTEL OST

[www.iba-wien.at/rundertisch](http://www.iba-wien.at/rundertisch)

Tagesthema: Wohnen

14:00 – 19:00 Uhr **FREIER RUNDGANG** laut Plan

19:00 – 20:30 Uhr **RUNDER TISCH** bei Bikes and Rails  
Emilie-Flöge-Weg 4, 1100 Wien



# RUNDER TISCH SONNENDVIERTEL OST

Tagesthema: Wohnen

**22.09.2022** Donnerstag  
**19:00 – 20:30**

bei Bikes and Rails, Emilie-Flöge-Weg 4, 1100 Wien

mit **Anna Popelka** | PPAG; **Andre Krammer** | dérive, TU Wien; **Daniel Glaser** | Stadt Wien, Wohnbauförderung; **Bernadette Krejs** | TU Wien; **Andreas Hofer** | Intendant IBA 2027 Stuttgart

Das Sonnendviertel Ost ist ein Sonderfall im neuen Stadtteil am Hauptbahnhof, weil hier nur wenig geförderter Wohnbau, sondern vorwiegend freifinanzierter Wohnbau realisiert wurde. Trotzdem gibt es eine Vielzahl von innovativen und interessanten Wohnangeboten. Das Areal war als Nutzungsgemischter Stadtteil geplant, was natürlich auch Auswirkungen auf das Wohnen hat. Welche Wohnformen, welche Arten der Kombination von Wohnen, Arbeiten und anderen Nutzungen sind heute sinnvoll?

## STATIONEN DES FREIEN RUNDGANGS

### 1 **Bikes and Rails**

(Startpunkt)  
Baugemeinschaft im geförderten Wohnbau, realisiert als HabiTAT-Projekt.

### 2 **Kolokation**

Wohngruppe für Ältere auf einem Geschoss im Rahmen eines geförderten Wohnbaus.

### 3 **Wohnzimmer Sonnendviertel**

Große Anlage mit geförderten Wohnbau, realisiert von vier Bauträgern und drei Architekturbüros.

### 4 **Haus am Park**

Freifinanzierter Wohnbau eines gewerblichen Bauträgers mit Miet- und Eigentumswohnungen.

### 5 **Gleis 21**

Baugemeinschaft im Rahmen des geförderten Wohnbaus mit Veranstaltungssaal, Musikschule und weiteren Nutzungen.

### 6 **Grüner Markt**

Freifinanzierter Wohnbau eines gemeinnützigen Bauträgers, gemietet von einer Baugemeinschaft.

### 7 **C21**

Atelierhaus für Künstler\*innen, Architekt\*innen und andere, Wohnen und Arbeiten wird eng kombiniert.

### 8 **Gebietsbetreuung**

Information für gegenwärtige und zukünftige Bewohner\*innen des neuen Stadtteils.

! Bei den meisten Häusern der Route handelt es sich um private Wohnhäuser. Wir bitten Sie, die Häuser nicht zu betreten, außer öffentlich zugängliche Bereiche wie Geschäftslokale oder Gastronomie!

#### Impressum

IBA\_Wien, Neutorgasse 15 | Mezzanin, 1010 Wien, iba-wien@post.wien.gv.at, www.iba-wien.at.  
Der Runde Tisch Sonnendviertel Ost ist ein Projekt von Robert Temel im Rahmen der IBA\_Wien.